



Parlamentul României

Senat

Comisia juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări

București, 9 martie 2011

Nr. XIX/126/2011

AVIZ

la Propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat

Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări, prin adresa nr.L143 din 15 februarie 2011, a fost sesizată, în vederea avizării, cu **Propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat**, inițiator: Călian Petru - deputat PD-L.

În ședința din 8 martie 2011, Comisia juridică a analizat această propunere legislativă și a hotărât, cu majoritate de voturi, să adopte **aviz negativ**.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, fiind incidente prevederile art.76 alin.(2) din Constituția României, republicată.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituție și art.88. alin.(7) pct.1 din Regulamentul Senatului, propunerea legislativă urmează a fi dezbătută de Senat în calitate de primă de Cameră sesizată.

Președinte,

Senator Toni Greblă

Domnului

Senator **MARIUS-GERARD NECULA** - Președintele Comisiei pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului

Secretar,

Senator Florin Mircea Andrei



**PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT**

Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital
Nr. XXII / 148 / 01.03.2011


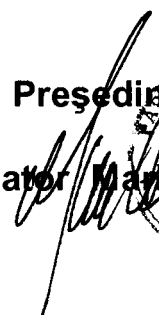
AVIZ

**la Propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr. 85/1992
privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație
construite din fondurile statului și din fondurile
unităților economice sau bugetare de stat**


Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital a fost sesizată prin adresa **L 143/2011** pentru dezbatere și avizare cu propunerea legislativă menționată.

În urma examinării propunerii legislative, membrii Comisiei au hotărât, cu majoritate de voturi, avizarea **negativă** a acesteia, deoarece intervenția legislativă ar fi trebuit raportată la prevederile Decretului-lege nr. 61/1990 și necesită completări privind aplicabilitatea inițiativei, precum și, precizarea categoriilor de locuințe pentru care urmează să fie stabilită procedura de calcul a valorii de vânzare

Președinte
Senator Marian Ovidiu



Secretar,
Senator Vasile Mustătea



**Domnului senator Marius-Gerard Necula
Președintele Comisiei pentru administrație publică, organizarea
teritoriului și protecția mediului**



Comisia pentru Privatizare și Administrarea
Activelor Statului

Nr.XXI/ 69/08.03.2011

AVIZ

**la Propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr.85/1992
privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite
din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau
bugetare de stat**

Cu adresa nr.L143/2011 Comisia pentru Privatizare și Administrarea Activelor Statului a fost solicitată să avizeze **Propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat.**

Propunerea legislativă a fost dezbătută în ședința Comisiei din data de **08.03.2011**.

Membrii Comisiei au analizat propunerea legislativă și au hotărât, cu majoritate de voturi, să adopte **aviz favorabil cu amendament**.

PREȘEDINTE

Valentin CALCAN



SECRETAR,

Liviu Titus PAȘCA

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, ORGANIZAREA
TERITORIULUI ȘI PROTECȚIA MEDIULUI
Domnului Președinte Filip PETRU**

ANEXA

AMENDAMENT

la Propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat (L143/2011)

Nr. Crt.	TEXT INIȚIAL	TEXT ADOPTAT DE COMISIA PENTRU PRIVATIZARE ȘI ADMINISTRAREA ACTIVELOR STATULUI	OBSERVAȚII
1	„Art.16. – Valoarea de vânzare a locuinței se calculează raportat la prețul pieței de către autoritățile administrației publice locale.”	„Art.16. – Valoarea de ofertă a locuinței se stabilește pe baza unei expertize efectuată de un expert autorizat în domeniu, în condițiile legii.”	- Amendament al Comisiei pentru Privatizare și Administrarea Activelor Statului.